

221. / 10

## ZMLUVA O DIELO č.2010/11

uzavretá podľa ustanovení par.536 a následného obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi

1. OBJEDNÁVATEĽ :	Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie
	Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie
v zastúpení :	MUDr. Mária Kabátová, riaditeľka
IČO :	00607274
DIČ :	2021103172
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	7000287090 / 8180
Telefón :	037 / 6548111
Fax :	037 / 6548127
2. ZHOTOVITEĽ :	Peter Pillaj Technostav
	Novozámocká 195, 949 05 Nitra
v zastúpení :	Peter Pillaj, riaditeľ
zapísaný v OR :	OR v Nitre, oddiel: Firm, vložka č.663/N
IČO :	22681612
DIČ :	1020406838
Bankové spojenie :	Dexia banka Slovensko a.s., pobočka Nitra
Číslo účtu :	0822817001 / 5600
Telefón :	037 / 6516043
Fax :	037 / 6516043

### Článok I. PREDMET PLNENIA

Predmetom plnenia je akcia: Rekonštrukcia – Hospodárska budova – Záhrada. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať stavebné dielo podľa zadania objednávateľa a odsúhlasenej cenovej ponuky a podrobného položkovitého rozpočtu.

### Článok II. CENA ZA DIELO

1. Cena za vykonanie stavebnomontážnych prác a dodávok v rozsahu článku I. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona o cenách č. 18/96 Z.z.
2. Cena za dielo obsahuje všetky práce obsiahnuté v článku I. tejto zmluvy

Zmluvná cena	:	16 045,698	€
DPH 19 %	:	3 048,680	€
Cena za dielo spolu	:	19 094,380	€
3. Zmluvné strany konštatujú, že v cene sú obsiahnuté všetky práce z predmetu obstarania podľa zadávacích podmienok objednávateľa.
4. V prípade výskytu prác navyše, ktoré si objedná objednávateľ oproti pôvodnému rozsahu sa po dohode zmluvných strán dojedná cena a rozsah prác písomnou formou – dodatkom k tejto zmluve.



### Článok III. SPÔSOB FINANCOVANIA

Zhotoviteľ 1x mesačne vystaví súpis vykonaných prác zrealizovaného diela a po odsúhlasení zástupcom objednávateľa vystaví faktúru so splatnosťou do 30 dní.

### Článok IV. LEHOTY PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. I. v termíne:  
Zahájenie prác: 28.06.2010  
Ukončenie prác: 29.10.2010

### Článok V. PREVZATIE STAVENISKA

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi voľné stavenisko bez skladovania nesúvisiacich materiálov na stavbu. Zabezpečí mu nerušené vykonávanie prác a zákaz vstupu tretím osobám na stavenisko po celú dobu výstavby.
2. Odovzdanie a prevzatie staveniska bude zapísané v stavebnom denníku.

### Článok VI. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za zachovanie technických parametrov a vlastností počas záručnej doby určených technickými normami.
2. Záručná doba pre všetky vykonané práce bude trvať 48 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela užívateľom s výnimkou dodávky zariadení predmetov, na ktoré pripadá záruka v zmysle Obchodného zákonníka a ktorú stanovuje výrobca.

### Článok VII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Pri omeškaní objednávateľa so zaplacením ceny za zhotovené dielo zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Pri omeškaní zhotoviteľa s odovzdaním diela zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, pričom pri omeškaní viac než 1 mesiac má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.
3. Všetky spory a rozdiely názoru, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa rozhodnú v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami. Ak sa však zmluvné strany



nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, môžu sa strany obrátiť s vyriešením sporu na príslušný súd v mieste sídla objednávateľa alebo zhotoviteľa.

### Článok VIII. VZÁJOMNÉ POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ preberá na seba povinnosti a práva generálneho dodávateľa stavby.
2. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, hmôt, dielcov a zariadení použitých pri vyhotovení diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa zahájenia až do ukončenia prác stavebný denník.
5. Objednávateľ nadobúda vlastnícke práva na dielo podľa tejto zmluvy až po uhradení konečnej faktúry.
6. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné, ak sú vyhotovené písomne a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch strán.
7. Pri uplatňovaní práv a povinností vyplývajúcich z plnenia zmluvy sa zmluvné strany riadia predpismi, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými doplňujúcimi predpismi.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnocenných vyhotoveniach, opatrených originálnymi podpismi oprávnených zástupcov. Každá strana obdrží po dve vyhotovenia zmluvy a táto zmluva o dielo vstupuje do platnosti dňom podpísania.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet.

**Psychiatrická nemocnica**  
951 35 Veľké Zálužie 334  
- 6 -

24. JÚN 2010

Za objednávateľa:

**TECHNOSTAV**  
Novozámocká 195  
949 05 NITRA  
IČO: 22 687 612 IČ DPH: SK 1020406838

Za zhotoviteľa: